**关于印发《2022年度建筑工程质量整治重点》的通知**

各有关单位：

2022年我市工程建设和管理部门，应进一步深入践行习近平总书记“人民城市人民建，人民城市为人民”理念，坚持问题导向、目标导向、结果导向，切实推进本市建筑工程高质量发展。现结合本市集中反映的涉及工程结构安全及影响使用性能的质量多发问题，制定发布2022年度建筑工程质量整治重点。

**施工现场参建各方**

施工现场参建各方应将整治重点纳入日常管理，作为质量问题预防和隐患排查的重点。各施工企业、监理企业应结合建设工程实际情况，制定专项举措，组织落实整治重点中各项内容。

**各监督机构**

各监督机构可根据各区实际情况，在本通知的基础上制定区域整治重点，并在日常监督、各类监督检查活动中实施重点监管和查处，注重完善质量系统治理手段，提升查处力度。

各监管机构应对整治重点工作进行阶段性总结分析，形成年度质量整治总结报告，上报总站。

**2022年建筑工程质量整治重点**

**一、装配整体式混凝土结构工程节点连接**

1.整治装配整体式结构工程钢筋套筒灌浆饱满性问题。

2.整治装配整体式结构工程套筒连接钢筋问题。

**二、住宅工程外墙防渗漏**

1.整治预制外墙板的竖向接缝的防水施工质量问题。

2.整治外窗渗漏问题。

3.整治现浇混凝土外墙对拉螺栓洞渗漏问题。

**三、预拌混凝土质量及检测专项整治**

1.整治施工现场混凝土强度试块弄虚作假的问题。

2.整治施工现场混凝土浇筑、养护的问题。

1. 整治检测机构未按照规定留置试样问题。

原文如下：

**关于印发《2022年度建筑工程质量整治重点》的通知**

各有关单位:

2022年我市工程建设和管理部门，应进-一步深入践行习近平总书记“人民城市人民建，人民城市为人民”理念，坚持问题导向、目标导向、结果导向，切实推进本市建筑工程高质量发展。现结合本市集中反映的涉及工程结构安全及影响使用性能的质量多发问题,制定发布2022年度建筑工程质量整治重点。

施工现场参建各方应将整治重点纳入日常管理，作为质量问题预防和隐患排查的重点。各施工企业、监理企业应结合建设工程实际情况，制定专项举措，组织落实整治重点中各项内容。

各监督机构可根据各区实际情况，在本通知的基础上制定区域整治重点，并在日常监督、各类监督检查活动中实施重点监管和查处，注重完善质量系统治理手段，提升查处力度。

各监管机构应对整治重点工作进行阶段性总结分析，形成年度质量整治总结报告，上报总站。

**附件:2022年度建筑工程质量整治重点**.pdf

|  |  |
| --- | --- |
| IMG_256 | [dc667b29e62a80a6439e92ae80c2ffe6.pdf](http://img.civilcn.com/d/file/news/jzxw/2022-03-02/dc667b29e62a80a6439e92ae80c2ffe6.pdf%22%20%5Co%20%22%E5%85%B3%E4%BA%8E%E5%8D%B0%E5%8F%91%E3%80%8A2022%E5%B9%B4%E5%BA%A6%E5%BB%BA%E7%AD%91%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E8%B4%A8%E9%87%8F%E6%95%B4%E6%B2%BB%E9%87%8D%E7%82%B9%E3%80%8B%E7%9A%84%E9%80%9A%E7%9F%A5.pdf%22%20%5Ct%20%22http%3A//www.civilcn.com/news/jzxw/_blank) (8.44 MB) |

上海市建设业程安今质景监督总站

2022年2月24日